

# Entro tre anni 50 nuovi alloggi Atc

## *Bando organizzato insieme da Beinasco, Piossasco, Rivalta e Volvera*

di DAVIDE MEDDA

**NON SARÀ** risolutivo, ma il bando per l'assegnazione degli alloggi Atc che scadrà venerdì darà sicuramente un po' di respiro alla fame di case che negli ultimi tempi si è fatta sempre più pressante, a causa soprattutto della crisi. Il bando è stato organizzato in maniera congiunta dai Comuni di Beinasco, Piossasco, Rivalta e Volvera, e metterà a disposizione alloggi in ciascuno dei quattro comuni, una cinquantina in tutto, che saranno realizzati nell'arco dei prossimi tre anni.

Attualmente nella zona sono 973 gli alloggi gestiti dall'Atc, e ogni anno circa 30 di questi tornano a disposizione dei cittadini inseriti nelle graduatorie, del tutto insufficienti a coprire le richieste, che arrivano a centinaia negli uffici comunali. Le graduatorie che saranno formate sulla base delle domande arrivate in municipio entro il 19 aprile formeranno la nuova graduatoria, che resterà valida fino al 2016 e che beneficerà dei nuovi alloggi che saranno realizzati nei quattro comuni, oltre che di quelli che si libereranno nel frattempo.

La scelta di organizzare un bando



congiunto è non solo economica, ma anche organizzativa: mettendo insieme le risorse di ciascun comune il costo finale è risultato più basso per tutti, e anche i cittadini potranno risparmiare, potendo mettere una sola marca da bollo anziché una per ogni comune della zona. Sempre nell'ottica di una migliore organizzazione, le istruttorie saranno unificate, pur creando quattro distinte graduatorie, che saranno quindi più omogenee per evitare ingiustizie e contenziosi. Non è la prima volta che i Comuni organizzano un bando congiunto: Beinasco, Piossasco e Rivalta lo avevano già fatto la volta scorsa, e quest'anno si è aggiunto anche il Comune di Volvera.

Oltre al nuovo bando, i Comuni

si stanno ingegnando per trovare altri rimedi all'emergenza. Negli ultimi anni, per esempio, quasi sempre gli alloggi che si liberano vengono ristrutturati prima di essere nuovamente assegnati: non si tratta però di semplice manutenzione, bensì di lavori per ricavare alloggi più piccoli rispetto a quelli di partenza, in modo

da ottenere un maggior numero di unità immobiliari. La tendenza, infatti, è ormai stabilizzata verso nuclei familiari più compatti e ristretti rispetto a un tempo, e i vecchi alloggi risultano quasi sempre troppo spaziosi rispetto alle reali esigenze dei nuovi assegnatari. Uno spreco vero e proprio, cui i Comuni pongono rimedio per risolvere un numero maggiore di emergenze con lo stesso numero di alloggi liberati.

Capofila del bando è il Comune di Beinasco. I cittadini dovranno ritirare i moduli per la richiesta di inserimento nelle graduatorie all'ufficio casa del municipio, cui dovranno poi presentare una sola domanda dopo aver scelto il comune di preferenza. Possono partecipare i cittadini residenti o lavoratori

da almeno tre anni nei quattro comuni del bando che non abbiano alloggi di proprietà o non abbiano persone dello stesso nucleo familiare assegnatarie di altri alloggi Atc in Piemonte. Grande attenzione sarà infatti riservata a eliminare dalle graduatorie chi tenta scorciatoie o, peggio ancora, tenti di ottenere un alloggio senza averne diritto. Non saranno inoltre prese in considerazione le domande di chi abbia occupato un alloggio popolare senza averne diritto o non abbia estinto eventuali morosità accumulate durante precedenti assegnazioni. Il limite Isee per chiedere gli alloggi è fissato su 20620 euro. Questi requisiti dovranno essere tenuti in considerazione non solo al momento della formazione delle graduatorie, ma anche quando si arriverà all'assegnazione concreta dell'alloggio.

Le domande devono essere consegnate a Beinasco, in piazza Alfieri 7, a Piossasco in piazza Tenente Nicola 4, a Rivalta in via Balma 5 e a Volvera in via Ponsati 34. Per informazioni: [www.comune.beinasco.to.it](http://www.comune.beinasco.to.it), [www.comune.piossasco.to.it](http://www.comune.piossasco.to.it), [www.comune.rivalta.to.it](http://www.comune.rivalta.to.it), [www.comune.volvera.to.it](http://www.comune.volvera.to.it), dove si possono trovare anche i moduli da scaricare.