



AGENZIA TERRITORIALE
PER LA CASA
DELLA PROVINCIA DI NOVARA
E DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA



COMUNE DI VOGOGNA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Comunicato stampa

Per il programma 10.000 alloggi entro il 2012

Nuovi alloggi con i contributi regionali

Li realizzerà Atc in due stabili di piazza San Carlo

Vogogna, 22 febbraio 2010 – Saranno realizzati con i fondi regionali del “Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012” gli interventi su due stabili, acquistati da ATC dal **Comune di Vogogna**, di via e piazza San Carlo.

L'intervento più rilevante è quello di recupero conservativo ai fini di edilizia sovvenzionata dello stabile **ex asilo infantile “Lossetti Mandelli”** di via San Carlo, per cui sono stati stanziati dalla Regione **985.177 euro**. I lavori porteranno alla realizzazione di **dieci alloggi** di varie metrature (bilocali e trilocali) - di cui due destinati a persone disabili ed altri adattabili - di una **sala polifunzionale** e alla costruzione di un vano con ascensore; non verranno comunque modificate le caratteristiche morfologiche e architettoniche del fabbricato e in particolare quelle della facciata. Al fine di preservare le peculiarità esterne dell'edificio gli interventi di isolamento termico sono stati infatti realizzati dall'interno. Il tetto è stato alzato da lato del fabbricato per l'allineamento con la restante porzione e per la creazione di una mansarda. Nell'area a pian terreno, oltre ad una sala polifunzionale, sono state ricavate **8 cantine**.

Il progetto impiantistico prevede inoltre l'installazione di pannelli fotovoltaici sul tetto e di pannelli solari per la produzione di acqua calda, oltre ad un sistema di contabilizzazione dei consumi.

L'importo totale dell'opera è di **1.229.199,15 euro** di cui circa 156.000 euro per l'isolamento termoacustico e circa 360.000 euro per impianti tecnologici e idrici.

“Il progetto sull'ex asilo era stato finanziato con i fondi del primo biennio del “Programma casa”, mentre ora parte dell'opera è stata finanziata con i finanziamenti del secondo biennio - commenta il presidente di ATC Mauro Gavinelli -. A breve si potrà partire con le pratiche per la gara

*d'appalto e il successivamente sarà aperto il cantiere. Si prevedono poi un paio d'anni per la conclusione dei lavori, che porteranno nuovi alloggi popolari al Comune di Vogogna, da cui ATC ha acquistato l'immobile. Sempre nell'ambito del "Programma Casa" della Regione sono inoltre stati stanziati **184.800 euro** per interventi di sistemazione e manutenzione straordinaria sull'immobile di Piazza San Carlo".*

"Si tratta di una significativa riqualificazione di un importante tratto di zona antica del paese" – commenta il Sindaco dott. Enrico Borghi- "che consentirà di salvaguardare un importante fabbricato come l'ex asilo ed al tempo stesso di venire incontro alle esigenze abitative delle fasce più deboli della nostra società".

Per informazioni ufficio stampa Atc: M. Chiara Merli 338-7493841; merlichia@alice.it